

A peine un an après son lancement, 30 salariés et 1 vente par jour, Liberkeys étend son activité dans les régions de Lyon et Nice

Communiqué de Presse
Mars 2019

Après seulement un an d'existence, la très prometteuse agence immobilière en commission fixe Liberkeys a été élue parmi les 40 startups PropTech à suivre et se lance dans deux nouvelles villes après Paris : Lyon et Nice. Deux marchés très différents qui ne font pas peur à la startup, qui compte bien imposer son nouveau modèle d'agence sur l'ensemble du territoire français : digitaliser la transaction mais toujours avec un agent Liberkeys dédié sur le terrain et un service irréprochable pour une commission fixe de 3990 euros au succès et sans engagement.

Le marché de la PropTech est en pleine ébullition : Liberkeys fait partie des 40 startups prometteuses reconnues par la seconde édition du Baromètre Real Estech qui révèle la maturité de ce marché et l'intérêt croissant des grands groupes pour ces startups.

La jeune startup affiche une croissance folle sur 2018 : en à peine un an, elle signe déjà plus de 3 mandats et 1 vente par jour. Elle a déjà fait économiser plus de 2,5 millions d'€ à ses clients et compte aujourd'hui plus de 30 collaborateurs dans 3 villes.

Pour soutenir sa croissance et répondre à ses ambitions, Liberkeys recrute une quarantaine de personnes à la fois sur la partie commerciale et technologique, pour rejoindre ses équipes dès le mois de Mars 2019 !

#1 Une solution qui fonctionne, la preuve

Cette nouvelle agence immobilière en commission fixe obtient des résultats impressionnants pour sa première année d'activité. **Si le délai moyen de vente à Paris est de 41 jours, il est réduit à 24 jours chez Liberkeys.** Par ailleurs la startup qui effectue déjà plus d'une vente par jour, est notée 5/5 et est vu comme la meilleure agence immobilière selon ses clients sur [Opinion System](#) et [Trustpilot](#) !

La technologie créée par Liberkeys pour ses agents ainsi que la digitalisation des processus permettent d'offrir une meilleure expérience auprès du consommateur avec un agent Liberkeys, véritable expert terrain, qui réintermédie la transaction immobilière et sur lequel le

client peut totalement se reposer. C'est ce que les agents Liberkeys, aidés de la technologie développée par la startup, constatent chaque jour sur le terrain.

Voici l'exemple d'un avis parmi près d'une centaine :

"Cette expérience avec Liberkeys a été **extraordinaire** : convivialité, réactivité, **rapidité du service, fiabilité**, suivi en temps réel sont quelques aspects **remarquables** du service offert par cette entreprise.

Tout s'est très bien passé. Je recommanderai certainement Liberkeys à toute personne voulant faire une transaction immobilière en France." Bertrand

#2 Un développement national :

Après le succès du lancement sur Paris et l'Île-de-France, **Liberkeys se développe et ouvre Lyon et Nice avec des experts Liberkeys sur place**. Ces deux villes sont en effet dans des aires urbaines où la tension immobilière est importante avec des commissions d'agence élevées et une expérience client qui peut être limitée.

Lancée fin janvier et fin février respectivement à Lyon et Nice, **la startup et ses experts locaux signent déjà plus d'un mandat par jour dans ces deux villes** et ont déjà effectué plusieurs ventes.

Quelques chiffres sur ces deux marchés :

Lyon :

- Délai de vente moyen : **42 jours** contre 41 à Paris **
- Frais d'agence moyen : **4,8 %** (CF Le Parisien) contre 4,87% Paris
- Prix moyen au m² : **4 135 €** (CF SeLoger)

Population : **66%** d'actifs, médian **33 ans** (65,6% ont plus de 25 ans), revenu médian **28 038€**

Nice :

- Délai de vente moyen : **93 jours**
- Frais d'agence moyen : **5,8%**
- Prix moyen au m² : **4 127 €**

Population : **43%** d'actifs, Âge médian **43 ans** (72% ont plus de 25 ans), revenu moyen **19 541 €**

Avec Liberkeys :

Le délai moyen de vente est de **24 jours** pour une **commission fixe de 3 990 €** au succès et sans engagement soit un délai de vente moyen 2 à 4 fois plus court pour une commission 3 à 5 fois moins importante que la commission moyenne de ces villes

A propos de Liberkeys

Lancée en janvier 2018, l'agence en commission fixe Liberkeys propose une offre clé en main de vente immobilière. Avec une commission fixe de 3990€ payée uniquement en cas de succès, la startup accompagne les vendeurs de A à Z, de l'estimation de leur bien jusqu'à la signature de l'acte authentique chez le notaire. En alliant nouvelles technologies et experts de l'immobilier, Liberkeys veut dépeussierer le marché de l'immobilier et offrir la meilleure expérience de vente immobilière possible.

En savoir plus sur Liberkeys : <https://liberkeys.com/>

Contacts Presse :

Liberkeys

Thomas Venturini : thomas@liberkeys.com / 06 50 61 67 87

Agence Oxygen RP

aude.j@oxygen-rp.com / 06 63 26 17 27

calypso.g@oxygen-rp.com / 06 43 05 56 39